



MINISTÈRE DE LA CULTURE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

DIRECTION RÉGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES PROVENCE-ALPES-COTE D'AZUR Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine des Alpes- de-Haute-Provence

Dossier suivi par : OGERAU Jérôme

Objet : Dossier papier AU - CONSULTATION PREALABLE

Numéro : CP 004145 24 00002 U0401

Adresse du projet : 4 Rue des Ecoles 04200 PEIPIN

Déposé en mairie le :

Reçu au service le : 12/07/2024

Nature des travaux:

Demandeur :

COMMUNE DE PEIPIN représenté(e) par
Monsieur DAUPHIN Frédéric

4 Rue des Ecoles

04200 PEIPIN

France

Dans le cadre de l'élaboration de son plan local d'urbanisme, la commune de Peipin a décidé de créer un périmètre de délimité disposant de règles particulières pour le centre ancien du village.

Il s'agit d'une démarche exemplaire visant à préserver à la fois la qualité patrimoniale du bâti existant et les perspectives monumentales et urbaines.

Le périmètre proposé est cohérent et reprend bien les contours du centre historique.

En conséquence, il est émis un avis favorable à ce projet sous réserve que les propositions de règlement communiquées à la commune le 20/09/2023 soient intégrées aux dispositions réglementaires du futur plan local d'urbanisme.

Fait à Digne-les-bains

**L'Architecte des Bâtiments de France
Monsieur Laurent CHAIGNE**

Date de transmission de l'acte: 13/12/2024

Date de reception de l'AR: 13/12/2024

004-210401451-DE_2024_045-DE

A G E D I

Alpes-de-Haute-Provence - Centre administratif Romieu, rue Pasteur, CS
5 Digne-les-Bains cedex

ANNEXE :

Date de transmission de l'acte: 13/12/2024

Date de reception de l'AR: 13/12/2024

004-210401451-DE_2024_045-DE

A G E D I


Alpes-de-Haute-Provence - Centre administratif Romieu, rue Pasteur, CS
5 Digne-les-Bains cedex

04 92 56 76 60 - adap.alpes-de-haute-provence@culture.gouv.fr

Périmètre de dérogation à l'utilisation de matériaux ou procédés de construction favorisant la performance environnementale / énergétique

 Périmètre de dérogation à l'utilisation de matériaux ou procédés de construction favorisant la performance environnementale / énergétique

Fond de plan

 Limite communale

 Bâtiment

 Parcelle

 Cours d'eau / surface d'eau

 Cimetière

 Piscine



Source : cadastre CRIGE 2024.

Réalisation : Alpicité, 2024.

Date de transmission de l'acte: 13/12/2024

Date de reception de l'AR: 13/12/2024

004-210401451-DE_2024_045-DE

A G E D I